

AFTALE OM VANDUDLEDNING

FÆLLESMAGASINET

I VINGE

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | | |
|-----|----------------------------------|---|
| 1. | Parterne..... | 3 |
| 2. | Definitioner | 3 |
| 3. | Baggrund og formål..... | 3 |
| 4. | Projektudviklingsområdet | 4 |
| 5. | Arealet | 5 |
| 6. | Vandafleningen | 5 |
| 7. | Betaling | 6 |
| 8. | Bilag | 6 |
| 9. | Omkostninger | 6 |
| 10. | Tvister..... | 7 |
| 11. | Eksemplarer og underskrift | 7 |

1. Parterne

1.1 Denne aftale er indgået mellem

Slots- og Kulturstyrelsen
CVR nr. 34072191
H.C. Andersens Boulevard 2
1553 København V

og

Novafos Spildevand Frederikssund A/S
CVR nr. 32260934
Blokken 9, 1.
3460 Birkerød

2. Definitioner

2.1 Følgende benævnelser skal have følgende betydning i denne aftale:

| | |
|------------------|---|
| Aftalen: | Denne aftale |
| Fællesmagasinet: | Lagerfaciliteter for Det Kongelige Bibliotek og Nationalmuseet. Beliggende i Vinge, Frederikssund Kommune |
| Arealet: | Samlet betegnelse for grundareal og bebygget areal. |
| Parterne: | Slots- og Kulturstyrelsen og Novafos |

3. Baggrund og formål

Slots- og Kulturstyrelsen skal etablere et Fællesmagasin til brug for Nationalmuseet og Det kongelige Bibliotek. Med henblik herpå har Slots-

og Kulturstyrelsen i januar 2017 indgået betinget købsaftale om med Frederikssund Kommune om Arealet til etablering af "Fællesmagasinet i Vinge".

Arealet udgør en del af byudviklingsområdet, hvor Frederikssund Kommune ønsker at etablere og udvikle byen Vinge.

Slots- og Kulturstyrelsen har behov for at få afledt overfladevand fra Arealet.

Med denne aftale hjælper Novafos Slots- og Kulturstyrelsen med at overholde afløbskoefficient på 0,5 jf. "Tillæg til spildevandsplan 2013-2021. Opland 307-309, samt ændret spildevandstracé i Vinge By."

Det at Novafos hjælper Slots- og Kulturstyrelsen med af overholde afløbskoefficient på 0,5 er ud over selskabets forsyningspligt.

Aftalen regulerer de vilkår hvorpå Novafos påtager sig at modtage overfladevand fra Arealet, til håndtering af en 5-års hændelse og på vilkår jf. "Tillæg til spildevandsplan 2013-2021. Opland 307-309, samt ændret spildevandstracé i Vinge By.", på vilkår og betingelser, som følger af nærværende kontrakt.

4. Projektudviklingsområdet

4.1 Arealet er angivet i **bilag 1** og omfatter helt eller delvist følgende matr.nr.:

- Matr.nr. 9d, St. Rørbæk By, Snostrup, beliggende Store Rørbækvej 3A, 3600 Frederikssund
- Matr.nr. 18a, St. Rørbæk By, Snostrup, 3600 Frederikssund
- Matr.nr. 18b, St. Rørbæk By, Snostrup, beliggende Solvænget 29, 3600 Frederikssund
- Matr.nr. 2a Snostrup By, Snostrup, beliggende Solvænget 31, 3600 Frederikssund
- Matr.nr. 2b Snostrup By, Snostrup, beliggende Solvænget 29, 3600 Frederikssund
- Matr.nr. 1g Snostrup By, Snostrup, beliggende Solvænget 31, 3600 Frederikssund og
Matr.nr. 1h, Snostrup By, Snostrup, beliggende Solvænget 29, 3600 Frederikssund

5. Arealet

5.1 Grundarealet udgør ca. 57.700 m².

5.2 Det Bebyggede areal udgør i det byggeri, der opføres i perioden 2020 til 2022 (etape 1), ca. 17-18.000 m².

Grundarealet indeholder plads til en endnu ikke planlagt udvidelse af det bebyggede areal med ca. 6-7.000 m².

Samlet bebygget areal vil ved fuld udbygning maksimalt udgøre ca. 24.600 m².

6. Vandafledningen

6.1 Novafos skal modtage overfladevand fra Arealet svarende til fuld udbygning via et udledningspunkt placeret i skellet mellem Arealet og naboarealet beliggende øst for Arealet. Område for udledningspunkt er angivet i bilag 1.

6.2 Novafos har på bilag 1 angivet placering af udledningspunkt, hvorfra vandet skal afledes fra Arealet.

6.3 Novafos informerer SLKS's entreprenør om det koteinterval, hvori vandet skal leveres i udledningspunktet i skellet. Koten må ikke angives højere end, at det vil være muligt at transportere vandet på Arealet på overfladen i grøfter og trug udelukkende ved hjælp af fald og dermed uden brug af pumper eller anden mekanisk hjælp.

Afløbskoefficienten er ved Aftalens indgåelse beregnet til 0,7 ved fuld udbygning med etape 1 og etape 2, men SLKS ønsker at fremtidssikre anvendelsen af arealet, og aftalen indgås derfor med en afløbskoefficient på 1.

Novafos tilstræber, at forsinkelsesbassin og det videre afledningssystem er etableret og fuldt funktionsdygtigt snarest muligt. Umiddelbart efter

indgåelse af nærværende aftale, fremsender Novafos en tentativ tidsplan for projektet. Novafos vurderer, at projektet kan gennemføres inden for ca. 1 år og 4 måneder.

- 6.4 Udledningspunktet, forsinkelsesbassinet og det videre afledningssystem skal til enhver tid kunne modtage overfladevand fra Arealet og fra Fællesmagasinet fra en 5 års regnhændelse jf. ”Tillæg til spildevandsplan 2013-2021. Opland 307-309, samt ændret spildevandstracé i Vinge By.”. Det påhviler således Novafos at udforme, dimensionere, drifte og vedligeholde samtlige anlæg til brug for vandafledningen uden for Arealet, herunder kanaler, forsinkelsesbassin og eventuel rørføring, således at dette kapacitetskrav stedse opfyldes.

7. Betaling

- 7.1 Betalingen for etableringen af forsinkelsesbassinet er af Novafos estimeret til at udgøre mellem 700.000 - 1.000.000 kr. Beløb og faktureringsstakt fastsættes endeligt når Novafos har udbudt arbejderne. Såfremt der sker en væsentlig overskridelse ift. estimatet, kan SLKS på dette tidspunkt trække sig fra aftalen.

8. Bilag

- 8.1 Følgende bilag indgår i aftalen

1. Situationsplan over Arealet med tilslutningspunkt

9. Omkostninger

- 9.1 Hver Part bærer egne omkostninger i forbindelse med indgåelsen af aftalen.

10. Tvister

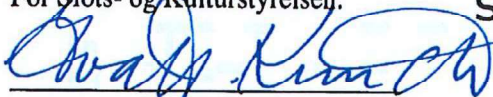
- 10.1 Parterne er forpligtede til at søge eventuelle uoverensstemmelser løst ved direkte forhandlinger mellem Parterne, der fra Parternes sider skal føres konstruktivt.
- 10.2 Hvis sådanne direkte forhandlinger ikke fører til noget resultat, skal Parterne søge uoverensstemmelserne løst ved mediation ved en mediator, der, hvis Parterne ikke kan blive enige om udpegningen heraf, udpeges af Danske Advokater.
- 10.3 Hvis der ej heller der ved mediators indsats kan nås et resultat, skal uoverensstemmelsen afgøres ved de almindelige domstole.

11. Eksemplarer og underskrift

- 11.1 Denne aftale udfærdiges og underskrives i to eksemplarer, hvoraf Novafos og Slots- og Kulturstyrelsen hver modtager et.

København, den 6. marts 2020

For Slots- og Kulturstyrelsen:



Slots- og Kulturstyrelsen
H.C. Andersens Boulevard 2
1553 København V
Tlf.: +45 3395 4200

Birkerød, den 10.03 2020

For Novafos Spildevand Frederikssund A/S:



ALLONGE TIL AFTALE OM VANDUDLEDNING FÆLLESMAGASINET I VINGE

Mellem

Novafos Spildevand Frederikssund A/S

CVR nr.: 32260934

Blokken 9, 1.

3460 Birkerød

(herefter Spildevandsselskabet)

Og

Slots- og Kulturstyrelsen

CVR nr.: 34072191

H.C: Andersens Boulevard 2

1553 København

(herefter Slots- og Kulturstyrelsen

(herefter samlet parterne)

Der er tidligere indgået følgende aftalen "Vandudledning Fællesmagasinet Vinge" om projekt for etablering af regnvandsbassin med fælles nytte. **(herefter projektet)**. Denne allonge til aftalen er for at Spildevandsselskabet kan leve op til BEK nr. 2275 af 29/12/2020 om spildevandsforsyningsselskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt.

(herefter bekendtgørelsen).

Indhold

| | |
|---|---|
| 1. Formål | 3 |
| 2. Beskrivelse af projektet og dets tiltag | 3 |
| 3. Parternes nytte af projektet | 3 |
| 4. Ejerskab | 3 |
| 5. Opgaver – Anlæg og Drift | 3 |
| 6. Omkostningsfordeling | 4 |
| 7. Opsigelse | 4 |
| 8. Offentliggørelse | 4 |
| 9. Ikrafttræden | 4 |
| 10. Underskrifter | 4 |

1. Formål

- 1.1. Projektets primære formål er at etablere et regnvandsbassin der understøtter Frederikssund Kommunes plangrundlag for udvikling af Vinge. Nærværende bassin forsyner kloakopland 308-1 i Vinge. Det sekundære formål med bassinet er at håndtere transport og rense- og forsinkelsesvolumen af vand fra Slots- og Kulturstyrelsens matrikel 18a St. Rørbæk By, Snostrup, da de ikke er i stand til at overholder deres afløbskoefficient inden på deres egen matrikel.
- 1.2. Spildevandsselskabet og Slots- og Kulturstyrelsen har derfor indgået et samarbejde om at etablere et fælles bassin til forsinkelse og rensning af overfladevand før udledning til recipient.

2. Beskrivelse af projektet og dets tiltag

- 2.1. Projektets formål opnås gennem etablering af et regnvandsbassin til rensning og forsinkelse af vandet fra kloakoplandet samt forsinkelse af vand fra overbefæstelsen af matrikel 18a.
- 2.2. Den forventede levetid er 50, hvorefter der skal foretages reinvesteringer og det serviceniveau, der opnås, er T=5 år.

3. Parternes nytte af projektet

- 3.1. Spildevandsselskabet indgår i projektet med henblik på at forsyne kloakopland 308-1 igennem etablering af 2.556 m³ rensgevolumen og 6.355 m³ forsinkelsesvolumen.
- 3.2. Slots- og Kulturstyrelsen opnår med projektet den nytte, at Spildevandsselskabet mod betaling forøger rensgevolumen og forsinkelsesvolumen med 21 % til samlet 3.278 m³ rensgevolumen og 8.044 m³ forsinkelsesvolumen således at der kan håndteres af vand for **overbefæstelse** af matrikel 18a Rørbæk By, Snostrup.
- 3.3. På baggrund af det i punkt 3.1 og 3.2 anførte skønnes nytteværdien for spildevandsselskabet af være 79 % for Spildevandsselskabet og for Slots- og Kulturstyrelsen at være 21 %

4. Ejerskab

- 4.1. Rør og bassin, der opføres/ anvendes til projektet, tilhører Spildevandsselskabet. Bassinet er opført på spildevandsselskabets egne arealer.

5. Opgaver – Anlæg og Drift

- 5.1. I udførelsesfasen af projektet har Spildevandsselskabet varetaget projektering og anlæg af regnvandsbassinet.
- 5.2. Om fordelingen af den daglige drift, herunder vedligeholdelse af projektets anlæg i projektets levetid, er aftalt følgende: Spildevandsselskabet varetager den fulde drift.
- 5.3. Det er forudsat, at rensning af ind- og udløb på bassin, er nødvendigt til sikring af anlæggets hydrauliske funktion. Ansvar for sikring og bevarelse af disse forudsætninger i anlæggets levetid påhviler Spildevandsselskabet.

- 5.4. Derudover er tilsyn med vådvolumen og eventuel oprensning heraf en forudsætning for anlæggets etablering eller drift, herunder vedligeholdelse, i projektets forventede levetid. Ansvar for sikring og bevarelse af rensfunktion påhviler Spildevandsselskabet.

6. Omkostningsfordeling

- 6.1. Parterne fordeler omkostninger ved anlæg af projektet ud fra deres respektive nytte af projektet. Omkostninger, der alene har nytte for den ene, er således pålagt denne, mens omkostninger, der har nytte for begge parter, er fordelt ud fra forholdet mellem behovet for renservolumen.
- 6.2. Omkostningerne til anlæg af projektet fordeles forholdsmæssigt således: Spildevandsselskabet 79 % og Slots- og Kulturstyrelsen 21 % jf. pkt. 3.3. Udgifter til driften afholdes alene af Spildevandsselskabet, da der ikke er yderligere omkostninger til drift ved Slots- og Kulturstyrelsens volumen i bassinet.
- 6.3. Afregning er foretaget efter faktiske afholdte udgifter og således har fordyrelser af projektet været afholdt ved en fordeling mellem parterne efter de principper, der er lagt til grund i nærværende aftale mellem parterne.

7. Opsigelse

- 7.1. Idet anlægget på tidspunktet for nærværende aftales indgåelse er anlagt og omkostninger i forbindelse hermed er afholdt i henhold til omkostningsfordelingen under pkt. 6, kan aftalen ikke opsiges eller genforhandles.
- 7.2. Omkostninger forbundet med projektets ophør varetages af Spildevandsselskabet.

8. Offentliggørelse

- 8.1. Aftalen offentliggøres på Spildevandsselskabets hjemmeside efter ikrafttrædelse.

9. Ikrafttræden

- 9.1. Aftalen træder i kraft ved parternes underskrift.

10. Underskrifter

2023-12-18

Martin Moneaux

Martin Moneaux, Teamleder

2023-12-29

Eva Holm Kunckel Jørgensen

Slots- og Kulturstyrelsen

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Martin Moneaux

På vegne af: Novafos

ID: cba59f31-ec6e-9e12-c12a-62cd9432dc98

Dato: 2023-12-18 06:55 (UTC)

Martin Moneaux



Eva Holm Kunckel Jørgensen

På vegne af: Slots- og Kulturstyrelsen

ID: a9c50fd5-45dd-de14-058f-b5d5a53d1e6b

Dato: 2023-12-29 10:32 (UTC)

Eva Holm Kunckel Jørgensen



Dette dokument er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing. Underskrifterne beviser, at dokumentet er blevet sikret og valideret ved hjælp af den matematiske firkantværdi fra det oprindelige dokument.

Dokumentet er blokeret for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en godkendt tredjepart.

Alle kryptografiske underskriftsbeviser er vedhæftet denne PDF-fil i tilfælde af, at den skal valideres på et senere tidspunkt.